



Ob Pflege oder Reinigung – das technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement der **IMMO KONZEPT Facility** tritt als Full-Service-Partner für ihre Kunden auf. Dabei koordiniert das hauseigene Facility Management technische Objektbetreuer, Reinigungskräfte und GaLa-Pfleger, weit über die Grenzen von NRW hinaus. Qualifiziertes Personal aus rund 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern betreut ein ausgearbeitetes Konzept, das individuell auf die Bedürfnisse des Kunden sowie den Zustand der Immobilie zugeschnitten ist. Die Gebäudedienstleistungen umfassen unter anderem eine ganzheitliche Reinigung (Treppenhaus- und Glasreinigung), Grün- und Graupflege sowie hausmeisterliche Dienstleistungen.

#### **JETZT BEWERBEN >**

Du fühlst dich angesprochen? Dann sende uns deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe deiner frühestmöglichen Verfügbarkeit sowie deiner Gehaltsvorstellung, ausschließlich per E-Mail im PDF-Format. Bei ersten Fragen steht dir Sharon Drein jederzeit zur Verfügung. Wir freuen uns, von dir zu hören!

**0234 - 36709911**  
**bewerbung@immo-kon.de**  
**www.immo-kon.de**



## **PROPERTY MANAGER (M/W/D)**

### **BOCHUM – TEILZEIT (20 – 30 STUNDEN / WOCHE)**

#### **DAS ERWARTET DICH BEI UNS:**

- + Ausgewogene Work-Life-Balance durch flexible Arbeitszeiten
- + Mitarbeitervergünstigungen bei über 800 Anbietern
- + Kostenlose Getränke und diverse Kaffeespezialitäten sowie frisches Obst und ein „Currywurst-Freitag“
- + Tolle Teamevents, Sommerfeste, Weihnachtsfeiern und weitere Aktivitäten
- + Ein modern eingerichteter Arbeitsplatz
- + Ein kollegiales Team mit flachen Hierarchien und kurzen Kommunikationswegen
- + Raum für eigene Ideen ohne „das haben wir schon immer so gemacht“ - Kultur

#### **DEINE AUFGABEN:**

- + Kaufmännische Betreuung unserer Wohn- und Gewerbeimmobilien
- + Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- + Durchführung von Begehungen, Abnahmen und Übergaben
- + Abwicklung des Mahn- und Klagewesens sowie Mietkautionsabwicklungen und Mieterhöhungen

#### **DAS BRINGST DU MIT:**

- + Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung in der Immobilienwirtschaft
- + Sichere Kenntnisse im Miet- und Vertragsrecht
- + Vorzugsweise Erfahrung in der WEG-Verwaltung
- + Erste Erfahrung in der Anwendung von iX-Haus wünschenswert
- + Selbständige, eigenverantwortliche und teamorientierte Arbeitsweise
- + Führerschein der Klasse B von Vorteil