



Ob Pflege oder Reinigung – das technische und infrastrukturelle Gebäudemanagement der **IMMO KONZEPT Facility** tritt als Full-Service-Partner für ihre Kunden auf. Dabei koordiniert das hauseigene Facility Management technische Objektbetreuer, Reinigungskräfte und GaLa-Pfleger, weit über die Grenzen von NRW hinaus. Qualifiziertes Personal aus rund 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern betreut ein ausgearbeitetes Konzept, das individuell auf die Bedürfnisse des Kunden sowie den Zustand der Immobilie zugeschnitten ist. Die Gebäudedienstleistungen umfassen unter anderem eine ganzheitliche Reinigung (Treppenhaus- und Glasreinigung), Grün- und Graupflege sowie hausmeisterliche Dienstleistungen.

JETZT BEWERBEN >

Du fühlst dich angesprochen? Dann sende uns deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe deiner frühestmöglichen Verfügbarkeit sowie deiner Gehaltsvorstellung, ausschließlich per E-Mail im PDF-Format. Bei ersten Fragen steht dir Sharon Drein jederzeit zur Verfügung. Wir freuen uns, von dir zu hören!

0234 - 36709911
bewerbung@immo-kon.de
www.immo-kon.de



IMMOBILIENKAUFMANN / HAUSVERWALTER (M/W/D) **BOCHUM – VOLLZEIT**

DAS ERWARTET DICH BEI UNS:

- + Ausgewogene Work-Life-Balance durch **flexible Arbeitszeiten**
- + **Mitarbeitervergünstigungen** bei über 800 Anbietern
- + **Kostenlose Getränke** und diverse Kaffeespezialitäten sowie **frisches Obst** und ein **"Currywurst-Freitag"**
- + Betriebliche Altersvorsorge mit **überdurchschnittlicher Arbeitgeberzahlung**
- + Tolle **Teamevents, Sommerfeste, Weihnachtsfeiern** und weitere Aktivitäten
- + Ein modern eingerichteter Arbeitsplatz
- + Ein kollegiales Team mit **flachen Hierarchien** und kurzen Kommunikationswegen
- + Raum für eigene Ideen **ohne "das haben wir schon immer so gemacht"** - Kultur

DEINE AUFGABEN:

- + Verwaltung von Immobilien (Wohn- und Gewerbeimmobilien) mithilfe unserer Immobilienverwaltungssoftware ix-Haus
- + Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- + Durchführung von Begehungen, Abnahmen und Übergaben
- + Abwicklung des Mahn- und Klagewesens sowie Mietkautionsabwicklungen und Mieterhöhungen

DAS BRINGST DU MIT:

- + Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit Schwerpunkt in der Immobilien- bzw. Hausverwaltung, z.B. als Immobilienkaufmann (m/w/d)
- + Einschlägige Berufserfahrung als Property Manager / Hausverwalter (m/w/d)
- + Sichere Kenntnisse im Miet- und Vertragsrecht sowie in der Haus- und Immobilienverwaltung
- + Erste Erfahrung in der Anwendung von ix-Haus wünschenswert
- + Selbständige, eigenverantwortliche und teamorientierte Arbeitsweise
- + Führerschein der Klasse B von Vorteil